

ПРОТОКОЛ № 3
заседания Совета по развитию малого и среднего предпринимательства
города Арзамаса Нижегородской области

21.11.2025 года

г. Арзамас

Присутствовали:

Сопредседатель Совета: Матвеев Александр Владимирович – заместитель главы администрации городского округа;

Секретарь Совета: Киселева Лариса Вячеславовна – директор департамента торговли и туризма администрации городского округа город Арзамас

Члены Совета:

1. Балихин Сергей Сергеевич - управляющий доп.офиса в Арзамасе ОАО НБД БАНК;
2. Вершинина Татьяна Вольтовна – председатель Комитета имущественных отношений городского округа город Арзамас;
3. Ерин Петр Иванович - коммерческий директор ООО "ФПК "Консул»;
4. Смирнов Алексей Дисанович – директор департамента экономического развития администрации городского округа город Арзамас;
5. Кечин Вячеслав Анатольевич - директор ООО «Рынок «Центральный»;
6. Лаптев Роман Валентинович - депутат городской Думы городского округа город Арзамас;
7. Покотило Кирилл Игоревич – территориальный управляющий инвестиционных проектов АО «Корпорация развития Нижегородской области»;
8. Савинов Александр Владимирович- руководитель отделения по г.о.г. Арзамас Нижегородского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства "ОПОРА РОССИИ";
9. Самохвалов Александр Иванович - индивидуальный предприниматель.

Приглашенные гости и субъекты малого и среднего предпринимательства:

1. Столяренко Андрей Николаевич - руководитель комитета по архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Арзамас;
2. Ковалева Ксения Вячеславовна – начальник отдела развития предпринимательства департамента торговли и туризма администрации городского округа город Арзамас.

Всего членов Совета 19 человек. Присутствует 11. Кворум имеется. Заседание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

- 1) «Об инвестиционном профиле городского округа город Арзамас» (докладчик – Матвеев Александр Владимирович, заместитель главы администрации городского округа).
- 2) «О каталоге объектов исторической недвижимости городского округа город Арзамас в целях инвестирования» (докладчик – Киселева Лариса Вячеславовна- директор департамента торговли и туризма администрации городского округа город Арзамас).

По первому вопросу повестки дня слушали Матвеева Александра Владимировича – заместителя главы администрации городского округа Он довел информацию об инвестиционном профиле г.о.г.Арзамас:

«Инвестиционный профиль – визитная карточка города для повышения его инвестиционной привлекательности. Он содержит информацию о социально-экономическом положении, о доступной инфраструктуре, включая ее состояние, о ключевых инвестиционных проектах, информацию о приоритетных инвестиционных нишах.

Инвестиционный профиль г.о.г. Арзамас выполнен в виде презентационного материала с графическим отображением статистических данных. Профиль содержит информацию из инвестиционного паспорта города и прогноза социально-экономического развития городского округа город Арзамас Нижегородской области на среднесрочный период (на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов), необходимую инвестору для принятия решения о вложении инвестиций. Задача инвестпрофиля — выявить имеющиеся возможности округа и заставить заработать с помощью действующих инструментов поддержки».

Лаптев Р.В.: «Одной из важнейших задач при создании инвестиционного профиля и осуществлении муниципальной инвестиционной политики является тесное взаимодействие бизнеса, общества и власти; только при таком условии можно получить «прорывные» проекты, способные повлиять на развитие территории и улучшение качества жизни населения».

Постановили:

Информацию А.В. Матвеева принять к сведению.

Вовлекать в процесс актуализации инвестиционного профиля все заинтересованные стороны: власть, бизнес-сообщество.

По второму вопросу слушали Киселеву Л.В. с информацией об исторической недвижимости в городском округе город Арзамас в целях инвестирования:

«Инвестиционное предложение — это инвестпродукт, который округ предлагает инвестору, конкурируя с другими регионами и муниципальными образованиями. Инвесторы оценивают не только социально-экономическое развитие муниципалитета, но ожидаемую выгоду от вложения денег в объект. Разрабатывать и предлагать компаниям нужно то, в чём существует потребность на рынке, т.е. есть ценность для инвестора.

Вовлечение в экономический оборот объектов исторической недвижимости, в том числе ОКН, особенно актуально, учитывая такое направление развития территории как туризм.

Для информирования потенциальных инвесторов о нишах и объектах инвестирования мы разработали каталог объектов гог Арзамас для инвестирования. Сейчас его актуализируем. Он широко используется при участии администрации во всероссийских и международных форумах, конференциях, выставках — инвестиционных, по развитию территорий и проч.

Кроме широкого освещения инвестиционного потенциала необходимо готовить индивидуальные инвестпредложения. В настоящее время такой инвестиционный тизер разработан на объект культурного наследия «Школа ремесленных учеников», пр-т Ленина, 101. Такой опыт необходимо тиражировать.

Наши ключевые партнеры по развитию инвестиционной деятельности - региональные структуры «Корпорация развития Нижегородской области», «Агентство по сохранению и развитию объектов исторической среды Нижегородской области» (АНО «АСИРИС»), АНО «УК по развитию Саровско-Дивеевского кластера и Нижегородской области».

Диалог общественности, бизнеса и власти - это важный шаг в выстраивании системной работы с историческими домами, что позволит привлекать инвесторов, участвовать в приспособлении и реставрации пустующих объектов культурного наследия и многое другое.

Постановили:

Информацию Л.В. Киселевой принять к сведению.

Пригласить на следующее заседание Совета представителей АНО «АСИРИС» с вопросом о мерах поддержки инвесторов в историческую недвижимость.

Актуализировать на постоянной основе информацию об инвестиционных площадках городского округа, размещенных на Инвестиционной карте РФ, Каталог объектов исторической недвижимости гог Арзамас НО.

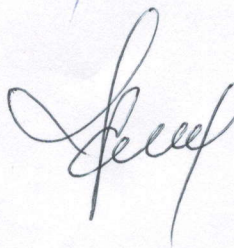
Продолжить работу по разработке инвестиционных тизеров на объекты исторической недвижимости гог Арзамас НО.

Сопредседатель Совета



А.В. Матвеев

Секретарь Совета



Л.В. Киселева